

各 位

会 社 名 高橋カーテンウォール工業株式会社  
代表者名 取締役社長 高橋 武 治  
(JASDAQ・コード1994)

問合せ先  
役職・氏名 取締役管理部長 影山信博  
電 話 0 3 - 3 2 7 1 - 1 7 1 1

### 親会社等の固定資産のユナイテッド・アーバン投資法人への 譲渡及び特別損失の発生に関するお知らせ

当社の親会社等である有限会社ティーケー興産が平成19年6月29日に固定資産の譲渡を行うことを決定いたしましたので、下記のとおりお知らせいたします。

#### 記

#### 1. 親会社等の商号等

- (1) 商 号 有限会社ティーケー興産
- (2) 本店所在地 東京都中央区日本橋室町三丁目二番十五号
- (3) 代 表 者 代表取締役社長 高橋 敏 男

#### 2. 譲渡の理由

当社の親会社等である有限会社ティーケー興産は、キャッシュフローの有効活用の観点から、効率的な事業資金の運用を行い、更に安定した事業基盤の構築のため下記固定資産を譲渡するものであります。

#### 3. 譲渡資産の内容

譲渡資産の所在地及び譲渡価額

- ・所在地 大阪府枚方市香里ヶ丘三丁目三番地一
- ・名 称 コナミスポーツクラブ香里ヶ丘
- ・土 地 4,120.00 m<sup>2</sup>
- ・建 物 6,381.40 m<sup>2</sup>
- ・譲渡価額 2,040百万円（消費税および地方消費税を除く）

#### 4. 譲渡先の概要

- (1) 商 号 ユナイテッド・アーバン投資法人
- (2) 本店所在地 東京都港区虎ノ門四丁目三番一号
- (3) 代 表 者 執行役員 田中康裕
- (4) 資本金の額 89,838百万円
- (5) 大株主の状況 

日本トラスティ・サービス信託銀行株式会社（信託口）	9.07%
日本マスタートラスト信託銀行株式会社（信託口）	8.07%
日興シティ信託銀行株式会社（信託口）	7.34%
- (6) 主な事業内容 資産運用
- (7) 当社との関係 資本的、人的、取引関係はありません

5. 譲渡の日程

平成19年6月29日 決議日

平成19年6月29日 契約書締結

平成19年6月29日 物件引渡し

6. 今後の見通し

当該譲渡に伴い、親会社において固定資産売却損約18百万円が発生しました。  
当社の損益に与える影響はありません。

以 上